

	Bilan arrêté au 31/12/2018	Cumul au 31/12/2019	01/01/2020 au 15/04/2020	SOLDE 2020	2021	2022	2023	Nouveau bilan au 31/12/2019	Ecart / 2018
<b>DEPENSES</b>	<b>10 364 494</b>	<b>7 240 002</b>	<b>265 115</b>	<b>760 816</b>	<b>514 255</b>	<b>458 259</b>	<b>1 418 267</b>	<b>10 656 715</b>	<b>292 221</b>
<b>ACQUISITIONS</b>	<b>2 255 809</b>	<b>2 147 592</b>	<b>0</b>	<b>21 200</b>	<b>10 600</b>	<b>10 600</b>	<b>40 467</b>	<b>2 230 460</b>	<b>-25 349</b>
<b>INDEMNITES PRINCIPALES</b>	<b>1 881 113</b>	<b>1 898 113</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 898 113</b>	<b>17 000</b>
Terrains Tranche 1	1 007 901	1 007 901						1 007 901	0
Terrains Tranche 2	530 333	630 983	0	0				630 983	100 650
Terrains Tranche 3	342 879	259 229						259 229	-83 650
<b>FRAIS ANNEXES AUX ACQUISITIONS</b>	<b>107 672</b>	<b>69 576</b>	<b>0</b>	<b>20 000,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>	<b>89 576</b>	<b>-18 096</b>
Pertes de récolte	59 754	48 177	0	0	0	0	0	48 177	-11 577
Autres indemnités	47 918	21 399	0	20 000	0	0	0	41 399	-6 519
<b>FRAIS DE NOTAIRES</b>	<b>41 729</b>	<b>30 473</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30 473</b>	<b>-11 256</b>
<b>AUTRES FRAIS</b>	<b>225 294</b>	<b>149 430</b>	<b>0</b>	<b>1 200</b>	<b>10 600</b>	<b>10 600</b>	<b>40 467</b>	<b>212 297</b>	<b>-12 997</b>
Frais de portage EPF	1 451	1 452	0	0	0	0	0	1 452	1
Frais divers / Contentieux	88 943	24 924	0	0	10 000	10 000	38 177	83 100	-5 843
Rém sedD / Acquisitions	134 900	123 055	0	1 200	600	600	2 291	127 745	-7 155
<b>ETUDES</b>	<b>312 510</b>	<b>218 189</b>	<b>0</b>	<b>8 625</b>	<b>23 500</b>	<b>22 000</b>	<b>20 196</b>	<b>292 510</b>	<b>-20 000</b>
<b>ETUDES PRE OPERATIONNELLES</b>	<b>65 355</b>	<b>65 355</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>65 355</b>	<b>0</b>
<b>ARCHEOLOGIE</b>	<b>72 136</b>	<b>72 136</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>72 136</b>	<b>0</b>
<b>ETUDES OPERATIONNELLES TIERS</b>	<b>155 562</b>	<b>77 241</b>	<b>0</b>	<b>8 625</b>	<b>20 500</b>	<b>20 000</b>	<b>16 196</b>	<b>142 562</b>	<b>-13 000</b>
Frais de géomètre	82 849	49 174	0	8 625	8 500	11 000	5 550	82 849	0
Etudes de sols	37 564	20 564	0	0	7 000	6 000	0	33 564	-4 000
Autres études tiers	35 149	7 503	0	0	5 000	3 000	10 646	26 149	-9 000
<b>FRAIS AVOCATS ET CONTENTIEUX</b>	<b>19 457</b>	<b>3 457</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 000</b>	<b>2 000</b>	<b>4 000</b>	<b>12 457</b>	<b>-7 000</b>
Frais avocats, conseil, contentieux Tr 1	3 457	3 457						3 457	0
Frais avocats, conseil, contentieux Tr 2	8 000				1 000	1 000	1 000	3 000	-5 000
Frais avocats, conseil, contentieux Tr 3	8 000				2 000	1 000	3 000	6 000	-2 000
<b>TRAVAUX ET HONORAIRES</b>	<b>5 527 113</b>	<b>3 964 330</b>	<b>260 997</b>	<b>519 135</b>	<b>198 025</b>	<b>229 971</b>	<b>635 548</b>	<b>5 808 007</b>	<b>280 894</b>
<b>TRAVAUX ET VRD</b>	<b>4 000 545</b>	<b>3 141 522</b>	<b>256 747</b>	<b>410 897</b>	<b>130 434</b>	<b>165 000</b>	<b>65 356</b>	<b>4 169 956</b>	<b>169 412</b>
Travaux Tranche 1	1 501 157	1 448 503	3 295	0	10 000	0	0	1 461 799	-39 358
Travaux Tranche 2	1 833 072	1 669 027	3 427	190 692	110 434	10 000	10 000	1 993 579	160 507
Travaux Tranche 3	666 316	23 992	250 025	220 205	10 000	155 000	55 356	714 578	48 262
<b>ACTUALISATION</b>	<b>313 364</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33 233</b>	<b>17 611</b>	<b>24 791</b>	<b>259 133</b>	<b>334 768</b>	<b>21 404</b>
Actualisation Tr 1	5 112				934			934	-4 178
Actualisation Tr 2	145 881			17 548	15 590	1 925	110 818	145 881	0
Actualisation Tr 3	162 371			15 684	1 087	22 866	148 316	187 953	25 582
<b>ENFOUISSEMENT LIGNE HT</b>	<b>609 750</b>	<b>609 750</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>609 750</b>	<b>0</b>
Etudes	87 000	87 000						87 000	0
Travaux	522 750	522 750						522 750	0
<b>IMPREVUS</b>	<b>309 324</b>	<b>2 842</b>	<b>0</b>	<b>49 686</b>	<b>41 071</b>	<b>29 228</b>	<b>280 795</b>	<b>403 622</b>	<b>94 298</b>
Imprévus Tr 1	2 842	2 842						2 842	0
Imprévus Tr 2	141 959			21 379	39 408	1 836	97 941	160 564	18 606
Imprévus Tr 3	164 524			28 307	1 663	27 391	182 854	240 215	75 692
<b>HONORAIRES TECHNIQUES</b>	<b>294 130</b>	<b>210 216</b>	<b>4 250</b>	<b>25 320</b>	<b>8 909</b>	<b>10 951</b>	<b>30 264</b>	<b>289 910</b>	<b>-4 220</b>
Honoraires techniques Tr 1	143 370	142 913	0	458	0	0	0	143 370	0
Honoraires Techniques Tr 2	78 140	43 144	1 400	11 652	8 272	688	10 938	76 094	-2 046
Honoraires Techniques Tr 3	72 620	24 160	2 850	13 210	638	10 263	19 326	70 446	-2 174
<b>PROVISIONS ET ALEAS</b>	<b>103 854</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>29 505</b>	<b>20 438</b>	<b>11 109</b>	<b>35 475</b>	<b>96 528</b>	<b>-7 326</b>
Provision et Aléas Tr 1	6 000			0	6 000			6 000	0
Provisions et Aléas Tr 2	45 357			17 561	13 119	1 544	17 161	49 384	4 028
Provision et Aléas Tr 3	52 497			11 944	1 320	9 565	18 315	41 143	-11 354
<b>FRAIS ANNEXES</b>	<b>326 998</b>	<b>83 976</b>	<b>-157</b>	<b>28 811</b>	<b>80 420</b>	<b>61 176</b>	<b>32 869</b>	<b>287 095</b>	<b>-39 903</b>
<b>COMMERCIALISATION et VENTE</b>	<b>192 259</b>	<b>44 790</b>	<b>366</b>	<b>5 699</b>	<b>62 420</b>	<b>40 676</b>	<b>12 062</b>	<b>166 013</b>	<b>-26 247</b>
Frais de communication	84 687	43 040	366	0	11 000	12 000	10 000	76 406	-8 281
Frais pour aléas commerciaux	93 822			5 699	45 420	22 676	2 062	75 857	-17 965
Manifestations	13 750	1 750	0	0	6 000	6 000	0	13 750	0
<b>FRAIS GESTION ET DIVERS</b>	<b>90 881</b>	<b>25 809</b>	<b>-523</b>	<b>17 112</b>	<b>15 000</b>	<b>13 500</b>	<b>13 307</b>	<b>84 205</b>	<b>-6 677</b>
Impôts fonciers	62 770	17 270	-523	11 000	10 000	8 500	9 000	55 247	-7 523
Autres impôts et taxes	28 111	8 539	0	6 112	5 000	5 000	4 307	28 958	847
<b>AUTRES FRAIS</b>	<b>43 857</b>	<b>13 378</b>	<b>0</b>	<b>6 000</b>	<b>3 000</b>	<b>7 000</b>	<b>7 500</b>	<b>36 878</b>	<b>-6 979</b>
Autres frais Tr 1	10 122	10 122						10 122	0
Autres frais Tr 2	21 235	3 256	0	6 000	3 000	3 000	3 000	18 256	-2 979
Autres frais Tr 3	12 500					4 000	4 500	8 500	-4 000
<b>FRAIS FINANCIERS</b>	<b>551 434</b>	<b>183 456</b>	<b>4 275</b>	<b>70 000</b>	<b>70 000</b>	<b>70 000</b>	<b>153 704</b>	<b>551 435</b>	<b>0</b>
<b>REMUNERATION SOCIETE</b>	<b>863 351</b>	<b>562 458</b>	<b>0</b>	<b>83 541</b>	<b>111 271</b>	<b>53 404</b>	<b>77 326</b>	<b>887 999</b>	<b>24 648</b>
Rem Gest Opérationnelle	316 559	194 763	0	49 045	18 117	18 789	41 317	322 030	5 471
Rem Commercialisation	511 791	367 696	0	34 496	93 155	34 615	1 009	530 970	19 179
Rem. Clôture	35 000						35 000	35 000	0
<b>FONDS DE CONCOURS VERSES</b>	<b>120 000</b>	<b>80 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>40 000</b>	<b>120 000</b>	<b>0</b>
Voirie d'accès	100 000	66 666	0				33 333	100 000	0
Bassin des Vociels	20 000	13 334	0				6 666	20 000	0
<b>COUVERTURE DE RISQUE</b>	<b>303 426</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>382 682</b>	<b>382 682</b>	<b>79 256</b>

	Bilan arrêté au 31/12/2018	Cumul au 31/12/2019	01/01/20 au 15/04/20	SOLDE 2020	2021	2022	2023	Nouveau Bilan au 31/12/2019	Ecart / 2018
<b>RECETTES</b>	<b>10 364 494</b>	<b>7 331 334</b>	<b>181 793</b>	<b>508 125</b>	<b>1 863 090</b>	<b>692 296</b>	<b>80 078</b>	<b>10 656 715</b>	<b>292 221</b>
<b>RECETTES TIERS</b>	<b>10 323 494</b>	<b>7 331 334</b>	<b>181 793</b>	<b>508 125</b>	<b>1 863 090</b>	<b>692 296</b>	<b>39 078</b>	<b>10 615 715</b>	<b>292 221</b>
<b>CESSIONS</b>	<b>10 196 563</b>	<b>6 972 511</b>	<b>181 793</b>	<b>508 125</b>	<b>1 974 799</b>	<b>763 373</b>	<b>89 664</b>	<b>10 490 265</b>	<b>293 702</b>
Individuel / Jumelé	8 690 818	5 991 790	181 793	384 198	1 583 199	763 373	89 664	8 994 017	303 199
Intermédiaire / Collectif	851 139	725 081	0	45 027	240 000	0	0	1 010 108	158 969
Groupé / En bande	654 606	255 640	0	78 900	151 600	0	0	486 140	-168 466
<b>PROVISIONS POUR NEGOCIATIONS</b>	<b>-252 272</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-111 709</b>	<b>-71 078</b>	<b>-69 486</b>	<b>-252 272</b>	<b>0</b>
<b>SUBVENTIONS</b>	<b>117 328</b>	<b>98 428</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18 900</b>	<b>117 328</b>	<b>0</b>
Subvention Feder	0							0	0
Subvention Agence eau	70 000	51 100					18 900	70 000	0
Subvention SYDED	47 328	47 328						47 328	0
<b>PARTICIPATIONS</b>	<b>258 053</b>	<b>258 053</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>258 053</b>	<b>0</b>
Part. EDF/GDF	258 053	258 053						258 053	0
Part. Promoteurs									0
Part. Autres									0
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>	<b>3 823</b>	<b>2 341</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 341</b>	<b>-1 482</b>
<b>RECETTES COLLECTIVITE</b>	<b>41 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>41 000</b>	<b>41 000</b>	<b>0</b>
<b>PARTICIPATION COLLECTIVITE</b>	<b>41 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>41 000</b>	<b>41 000</b>	<b>0</b>
Participation aux espaces publics	41 000	0					41 000	41 000	0