



Commune de **SERRE-LES-SAPINS**  
DEPARTEMENT DU DOUBS

**MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1 DU  
PLAN LOCAL D'URBANISME**

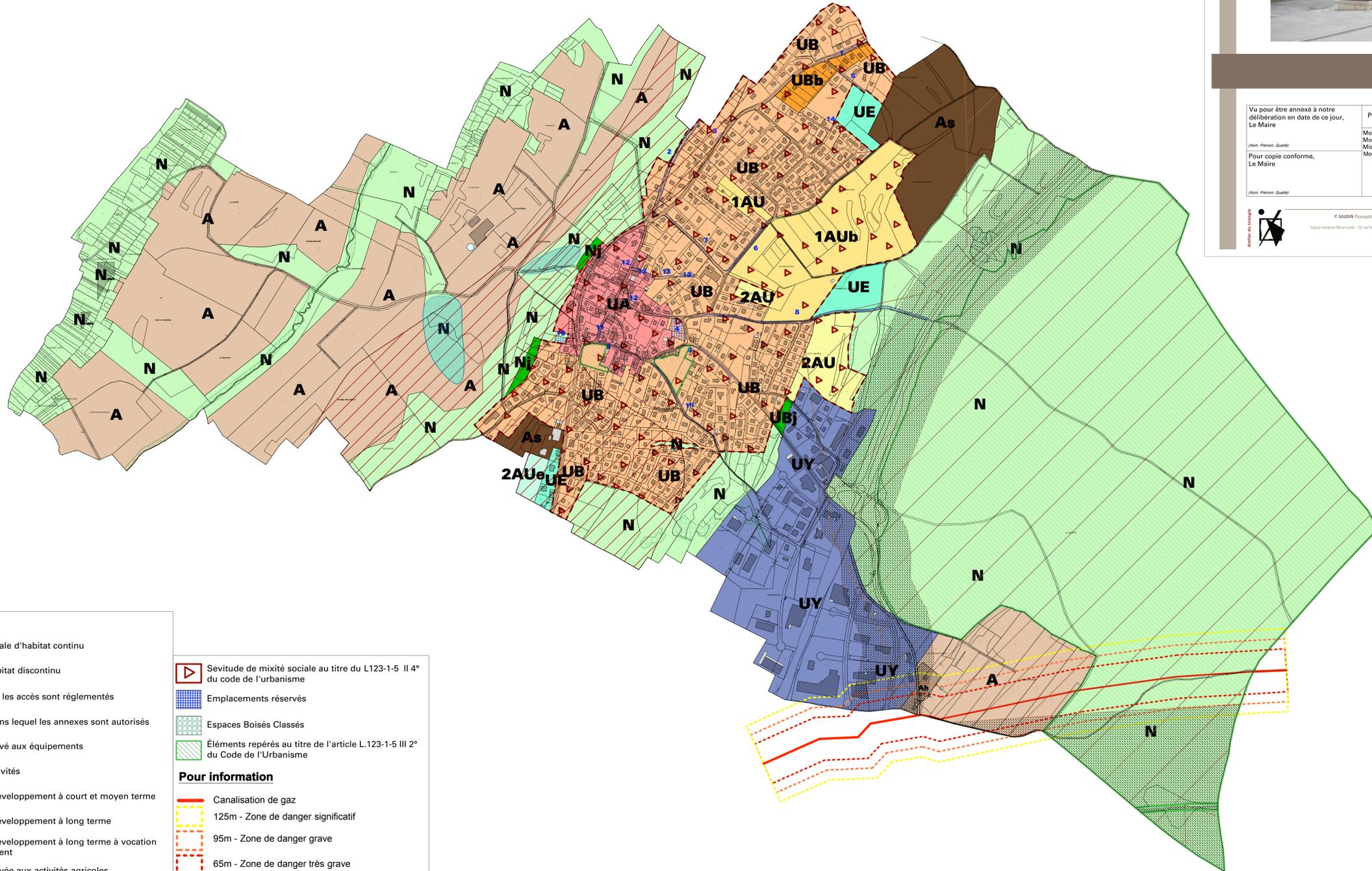


**3a - Plan d'ensemble-1/5000°**  
Approbation - Décembre 2014

Vu pour être annexé à notre délibération en date de ce jour, Le Maire	PLU approuvé le:	20 Février 2014
(Nom, Prénom, Qualité)	Modification simplifiée n°1:	17 Mars 2015
Pour copie conforme, Le Maire	Modification simplifiée n°2:	9 Mars 2016
(Nom, Prénom, Qualité)	Mise à jour n°1:	28 Juin 2019
	Modification simplifiée n°3:	2 mars 2020

**Atelier de concertation**

P. GAUDIN Paysagiste d.a.r.l.s. R. BENOIT Architecte d.a.r.l.s. D. GODIN Architecte d'intérieur  
Membres de la S.C.M. Atelier de concertation  
Espace Entreprise Mison-Lachet 105, rue Paulin Wacziarg 71000 MAISON-LACHET - Tél : 03 81 36 41 46 - Fax 03 81 36 71 21 - Email : atelier.concertation@wanadoo.fr



**Légende :**

- UA** Zone centrale d'habitat continu
- UB** Zone d'habitat discontinu
- UBb** Secteur où les accès sont réglementés
- UBj** Secteur dans lequel les annexes sont autorisés
- UE** Zone réservée aux équipements
- UY** Zone d'activités
- 1AU** Zone de développement à court et moyen terme
- 2AU** Zone de développement à long terme
- 2AUe** Zone de développement à long terme à vocation d'équipement
- A** Zone réservée aux activités agricoles
- Ah** Secteur permettant l'évolution du bâti existant
- As** Secteur de la zone agricole inconstructible
- N** Zone de protection de la nature
- Nca** Secteur de la zone naturelle destinée à protéger les pelouses calcicoles
- Nj** Zone naturelle de jardin

- Sevitude de mixité sociale au titre du L.123-1-5 II 4° du code de l'urbanisme
  - Emplacements réservés
  - Espaces Boisés Classés
  - Éléments repérés au titre de l'article L.123-1-5 III 2° du Code de l'Urbanisme
- Pour information**
- Canalisation de gaz
  - 125m - Zone de danger significatif
  - 95m - Zone de danger grave
  - 65m - Zone de danger très grave
  - Risque de mouvement de terrain lié aux marnes en pente identifié au titre de l'article R 123-11 du Code de l'urbanisme
  - Risque de mouvement de terrain lié à la présence de dolines identifié au titre de l'article R 123-11 du Code de l'urbanisme
  - Périmètre dans lequel des prescriptions d'isolement acoustique ont été édictées identifié au titre de l'article R 123-11 du Code de l'urbanisme
  - Zone humide identifiée au titre de l'article R 123-11 du Code de l'urbanisme